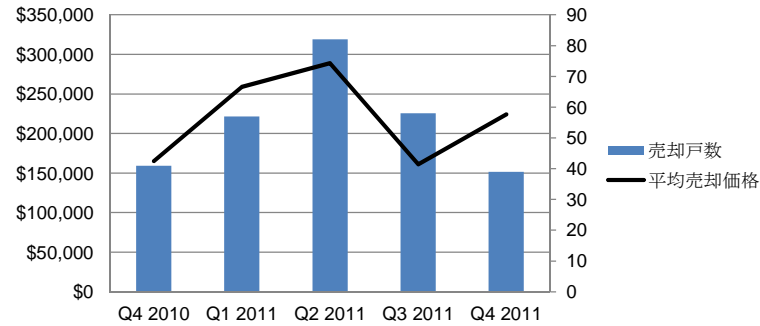


ワイキキ - コンドミニアム

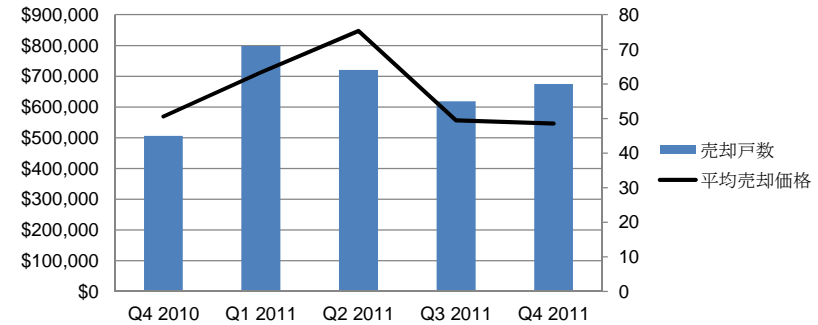
ワイキキ スタジオ



	Q4 2010	Q1 2011	Q2 2011	Q3 2011	Q4 2011
平均売却価格	\$164,960	\$258,877	\$288,782	\$161,007	\$224,364
売却戸数	41	57	82	58	39
平均Sq Ft単価	\$480.93	\$723.12	\$786.87	\$484.96	\$656.04
平均市場公開日数	94	144	58	64	65

平均売却価格は前年比36.0%上がり、前四半期比39.4%上がりました。

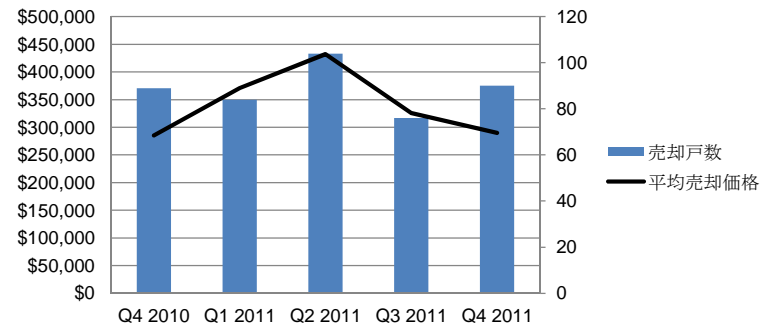
ワイキキ 2ベッドルーム



	Q4 2010	Q1 2011	Q2 2011	Q3 2011	Q4 2011
平均売却価格	\$568,526	\$712,793	\$846,731	\$556,545	\$545,771
売却戸数	45	71	64	55	60
平均Sq Ft単価	\$583.10	\$674.99	\$819.68	\$576.73	\$567.33
平均市場公開日数	88	93	77	87	78

平均売却価格は前年比4.0%下がり、前四半期比1.9%下がりました。

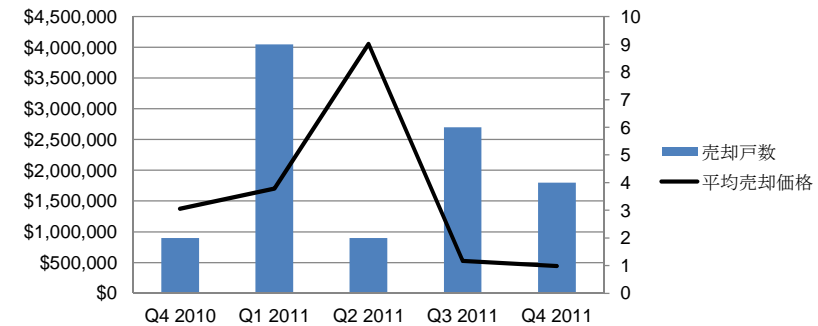
ワイキキ 1ベッドルーム



	Q4 2010	Q1 2011	Q2 2011	Q3 2011	Q4 2011
平均売却価格	\$285,489	\$370,696	\$432,039	\$326,026	\$289,940
売却戸数	89	84	104	76	90
平均Sq Ft単価	\$507.09	\$629.37	\$714.11	\$559.22	\$502.50
平均市場公開日数	76	72	64	57	61

平均売却価格は前年比1.6%上がり、前四半期比11.1%下がりました。

ワイキキ 3ベッドルーム



	Q4 2010	Q1 2011	Q2 2011	Q3 2011	Q4 2011
平均売却価格	\$1,372,500	\$1,705,077	\$4,054,450	\$528,466	\$444,000
売却戸数	2	9	2	6	4
平均Sq Ft単価	\$773.68	\$1,082.59	\$2,016.14	\$424.13	\$398.56
平均市場公開日数	16	79	1	70	71

平均売却価格は前年比67.7%下がり、前四半期比16.0%下がりました。

ワイキキの各間取りの在庫数(2012年1月12日時点): スタジオ約5,981戸のうち売り物件は133戸、1ベッドルーム約8,835戸のうち売り物件は172戸、2ベッドルーム約5,332戸のうち売り物件は146戸、3ベッドルーム約437戸のうち売り物件は16戸でした。